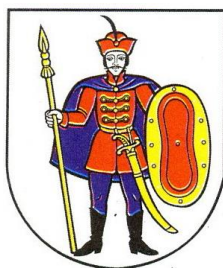


OBEC DOLNÝ OHAJ



U Z N E S E N I E **OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA** **V DOLNOM OHAJI**

číslo 16/2017
zo dňa 25. apríla 2017

Uznesenie č. 16/2017/1

OZ berie na vedomie:

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov, informáciu o plnení uznesení
z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/2

OZ súhlasí :

so žiadosťou pána Jozefa Csataya, bytom Dolný Ohaj,
Hlavná 109/130, o povolenie uskutočnenia rekonštrukcie
sociálnych priestorov v byte Obecného úradu č. 109, na vlastné
náklady žiadateľa.

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/3**OZ rozhodlo tak, že :****a/ schvaľuje:**

zámer predaja majetku obce Dolný Ohaj, parcelné číslo 285/12, podľa priloženého geometrického plánu , za cenu 3,50 €/m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti pána Jozefa Flotischlera, bytom Nové Zámky, Nábřežná 16, pričom osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o zámer predaja majetku obce, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa a ktorý mu zabezpečí plynulý vjazd do nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

b/

predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru po dobu najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a po zabezpečení potrebných podkladov a listín pre prevod majetku.

c/ poveruje :

obecný úrad, aby zabezpečil:

1./ zverejnenie zámeru predaj tohto majetku, z dôvodu hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

2./ všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Dolný Ohaj.

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushüber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie - bod a,b,c/ **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushüber/

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/4**OZ zamietá:**

žiadosť vlastníkov bytovky č. 462 v Dolnom Ohaji o zabezpečenie opravy a spevnenia cesty za bytovkou . Žiadosť sa zamietá z dôvodu, že sa uskutoční majetko-právne vysporiadanie medzi obcou Dolný Ohaj, ako vlastníkom pozemku, na ktorom sa nachádzajú bytovky a vlastníkmi jednotlivých bytov. Vlastníkom bude po zameraní jednotlivých parciel umožnené odkúpenie pozemkov.

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek ,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/
počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8
Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/5

OZ : a/ konštatuje, že :

uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dolný Ohaj pod číslom 15/2017/12 zo dňa 2.2.2017, ktorým bol schválený zámer predaja majetku obce Dolný Ohaj, parcelné číslo 1156/1 registra „E“ dielov 5 a 10 , a parcelné číslo 170 registra „E“ , z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bolo zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

b/ schvaľuje:

Kupujúci spĺňa podmienky § 9a ods. 6 a 7 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Dolný Ohaj pod číslom 15/2017/12 zo dňa 2.2.2017, predaj majetku obce a návrh kúpnej zmluvy – na predaj majetku obce - parcelné číslo 1156/1 registra „E“ dielov 5 a 10 , o výmere 910 m² a parcelné číslo 170 registra „E“ o výmere 149 m², za cenu 1,70 €/m², pánovi Miroslavovi Pleškovi a jeho manželke pani Jarmile Pleškovej, bytom Dolný Ohaj, Ulička 118/9.

c/ poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie: počet poslancov: 9
počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/
počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8
Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek ,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/6**OZ schvaľuje:****„Zmeny a doplnky č. 1 - Územného plánu obce Dolný Ohaj“,**

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0**ZDRŽAL SA: 0**

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/7**OZ súhlasí:****s navrhovanými zmenami vo Všeobecnom záväznom nariadení č. 5/2017 o zásadách hospodárenia s majetkom obce Dolný Ohaj**

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,

Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0**ZDRŽAL SA: 0**

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/8**OZ schvaľuje:****dočasné zvýšenie platu starostu obce, podľa novely zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov, ktorá bola prijatá zákonom č. 154/2011 Z.z.****V zmysle ustanovenia zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov a s poukazom na ustanovenie § 11 ods. 4 písm.i/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších**

5.

predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje plat starostu a to podľa ustanovenia § 3 ods. 1,

/ priemerná mesačná mzda v NH SR 912,-€ x koeficient 1,98 + 63 % navýšenie/ a to počas troch mesiacov: apríl, máj, jún 2017.

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek ,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/9

OZ určuje:

na základe § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov, že starosta obce môže vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu do 3.000,-€.

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek ,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

počet neprítomných: 1

/Marek Bajla/

Hlasovanie **ZA:** 8

Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek ,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/10

OZ súhlasí:

s rozpočtovým opatrením v rozpočte obce Dolný Ohaj č. 2/2017

Hlasovanie: počet poslancov: 9

počet prítomných poslancov: 8

/Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,

6.

Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/
počet neprítomných: 1
/Marek Bajla/
Hlasovanie **ZA:** 8
Ing. Jozef Hajtman, Anton Podbehlý, Ing. Roman Supek,
Dušan Bartoš, Mgr. Monika Potocká, Ing. Patrik Ballai,
Ing. Ján Smolík, Bc. Jakub Kraushúber/
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.

Uznesenie č. 16/2017/11

OZ berie na vedomie:

správu z rokovania komisie obecného zastupiteľstva v Dolnom Ohaji na ochranu verejného záujmu, podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o podanom „Oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov“ starostu obce Dolný Ohaj, za rok 2016.

V Dolnom Ohaji, podpísané dňa 25.4.2017

Ivan Solár, starosta obce v.r.