

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

pozemkový a lesný odbor

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Obecný úrad Dolný Ohaj	
Dátum 08. JAN. 2018	
Číslo záznamu: AL1	Číslo spisu: 19/2018
Prilohy:	Vybavuje: V

doručuje sa podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo

OU-NZ-PLO-2018/001669-2

Vybavuje/linka

Bc. Dibusová/0356913614

Nové Zámky

05.01.2018

Vec

Pozvánka na stretnutie

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor pozýva vlastníkov, ktorým boli vyčlenené pozemky do dočasného náhradného užívania, podľa § 15 zákona č. 330/1991 Zb. z., na stretnutie, ktoré sa uskutoční

dňa 19.01.2018 (piatok) o 09⁰⁰ hod.
v zasadačke Mestského úradu Šurany, Námestie hrdinov č. 1.

Na stretnutí budú vysvetlené všetky zmeny v zákonoch, ktoré sa týkajú užívania náhradných pozemkov. Po prednáške budú pracovníci Okresného úradu, pozemkového a lesného odboru k dispozícii na individuálne konzultácie.

Žiadame jednotlivé obce o propagáciu tohto stretnutia vyhlásením v miestnom rozhlase a informovaním na úradnej tabuli zverejnením pozvánky a priloženej informácie.

Príloha:

- Informácia pre užívateľov NP

JUDr. Ladislav Černák
vedúci



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón

+421/35/ 69 13 614

Fax

+421/35/69 13 148

E-mail

opl.nz@minv.sk

Internet

www.minv.sk

Doručuje sa:

Bánov	Hviezdoslavova	34	94101	Bánov
Bešeňov		33	94141	Bešeňov
Černík		145	94105	Černík
Dolný Ohaj	Hlavná	109/130	94143	Dolný Ohaj
Hul	Nám. Cyrila Minárika	16	94144	Hul
Kmeťovo		77	94162	Kmeťovo
Lipová	Mlynský Sek	203	94102	Lipová
Maňa	Nám. M.R.Štefánika	1	94145	Maňa
Michal nad Žitavou		160	94161	Michal nad Žitavou
Mojzesovo		494	94104	Mojzesovo
Podhájska		322	94148	Podhájska
Radava		444	94147	Radava
Šurany	Nám. Hrdinov	1	94201	Šurany
Trávnica		375	94146	Trávnica
Úľany nad Žitavou	Hlavná	51	94103	Úľany nad Žitavou
Vlkaš		157	94144	Vlkaš

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

pozemkový a lesný odbor
Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

INFORMÁCIA PRE UŽÍVATEĽOV NÁHRADNÝCH POZEMKOV

Upozorňujeme občanov, ktorým boli v minulosti pridelené poľnohospodárske pozemky do náhradného užívania podľa § 15 zákona č. 330/1991 Zb. na blížiaci sa zákonný lehota. Ak spĺňajú zákonom stanovené kritériá a **majú záujem náhradné pozemky užívať aj do budúcnosti**, musia podať **najneskôr do 28. februára 2018** na príslušný okresný úrad návrh na začatie konania o vydaní rozhodnutia o vzniku podnájomného vzťahu k doterajšiemu náhradnému pozemku podľa **§ 12b zákona č. 504/2003 Z.z.**

Ak tak neurobia, stratia možnosť tieto poľnohospodárske pozemky využívať, nakoľko 31. decembra 2018 stratia platnosť všetky rozhodnutia, ktorými im pozemky do náhradného užívania boli v minulosti vyčlenené.

V návrhu musí podávajúci uviesť okrem identifikačných údajov navrhovateľa:

- **názov katastrálneho územia,**
- **doterajšie rozhodnutie, ktorým mu bol doterajší náhradný pozemok vyčlenený do užívania, označenie lokality a ďalšie jemu známe údaje o doterajšom náhradnom pozemku,**
- **zoznam poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve navrhovateľa, na ktoré nemá uzavretú nájomnú zmluvu**
- **čestné vyhlásenie o neuzavretí nájomnej zmluvy na pozemky, za ktoré má vyčlenený náhradný pozemok.**

Ak návrh podáva v mene vlastníka nájomca náhradného pozemku, prílohou je aj **nájomná zmluva na náhradný pozemok.**

Návrh musí spĺňať päť podmienok.

1. *navrhovateľ je tou osobou, ktorej bol predmetný náhradný pozemok v minulosti vyčlenený, nie jeho dedič či iný právny nástupca,*
2. *doterajšie rozhodnutie podľa § 15 zákona 330/1991 k predmetnému náhradnému pozemku musí byť doteraz platné,*
3. *navrhovateľ vlastní v katastrálnom území dostatočnú výmeru poľnohospodárskej pôdy (najmenej vo výmere náhradného pozemku),*
4. *nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu na vlastníctvo vo výmere náhradného pozemku,*
5. *náhradný pozemok je identifikovateľný v teréne - je identický so zjednodušeným rozdeľovacím plánom, podľa ktorého bol vyčlenený.*

Návrh podáva žiadateľ na pozemkový a lesný odbor príslušného okresného úradu, ktorý bude skúmať splnenie všetkých týchto podmienok. Ak budú všetky splnené, vydá rozhodnutie, že k doterajšiemu náhradnému pozemku vzniká podnájomný vzťah a vlastník môže pokračovať v jeho užívaní. Ak čo len jedna z podmienok zákona splnená nebude, okresný úrad vydá rozhodnutie, že nevzniká podnájomný vzťah.

JUDr. Ladislav Černák
vedúci