

Zmluva o dielo

(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi

Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Dolný Ohaj**
Sídlo: Hlavná 109/130, 941 43 Dolný Ohaj
IČO: 00 308 871
DIČ: 20 21 05 93 48

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: **WoodVille s. r. o.**
Sídlo: Jašíkova 365/19, 821 03 Bratislava
IČO: 47 471 051
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka č.: 93687/B
DIČ: 2023923044
IČ DPH: SK2023923044
Číslo bankového účtu: 5059502403/0900
IBAN: SK94 0900 0000 0050 5950 2403

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1 Predmet Zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie (ďalej len „Cena“) podľa podmienok stanovených touto Zmluvou.
- 1.2 Špecifikácia Diela a Ceny je uvedená v ponuke Zhotoviteľa, na základe ktorej je táto Zmluva uzavretá a ktorá je uvedená v prílohe č. 1.

2 Čas vykonania Diela

Zhotoviteľ vykoná Dielo a jeho jednotlivé časti najneskôr do 25.04.2019.

Za ukončenie realizácie Diela sa považuje deň, kedy je Dielo vykonané.

3 Cena a platobné podmienky

- 3.1 Celková Cena Diela je stanovená vo výške 14 437,69 EUR bez DPH (DPH 20%: 2 887,54 EUR, Cena s DPH: 17 325,23 EUR). K Cene Diela bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v deň vystavenia faktúr.
- 3.2 Pokiaľ z iných ustanovení tejto Zmluvy nevyplýva inak, v Cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na riadne a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.

- 3.3 V Cene nie sú zahrnuté náklady na materiál, práce a výkony, ktoré nie sú uvedené v prílohe č. 1 (ďalej len „**Naviac práce**“). V prípade potreby vykonania Naviac prác, zmluvné strany sa dohodnú na podmienkach ich vykonania a odplate za ne osobitnou dohodou alebo dodatkom k tejto Zmluve.
- 3.4 Cena je splatná nasledovne:
- i. Záloha vo výške 7000,00 EUR s DPH je splatná najneskôr do 14 dní od doručenia zálohovej faktúry po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami;
 - ii. Zvyšok Ceny vo výške 10 325,23 EUR s DPH je splatný do 14 dní od zdaniteľného plnenia t. j. od dátumu odovzdania a prevzatia diela.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhotoví na Cenu Diela faktúry, ktoré odošle emailom na adresu obecnyurad@obecdolnyohaj.sk ako aj listovou poštou na adresu Objednávateľa.
- 3.6 Ak faktúra vyhotovená Zhotoviteľom nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi alebo nebude vyhotovená v súlade s touto Zmluvou, Objednávateľ má právo faktúru Zhotoviteľovi vrátiť a Zhotoviteľ je povinný odstrániť vytýkané nedostatky, to však nemá vplyv na existenciu a splatnosť záväzku Objednávateľa zaplatiť Cenu podľa podmienok stanovených touto Zmluvou.

4 Závazky a vyhlásenia zmluvných strán

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podľa podmienok stanovených v tejto Zmluve a v dohodnutom termíne ukončiť Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje odbornými znalosťami a prostriedkami, ktoré sú potrebné na riadne a včasné vykonanie Diela.
- 4.2 Zhotoviteľ si zabezpečí potrebné materiálne a technické vybavenie potrebné pre vykonanie Diela.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi miesto, kde sa má Dielo vykonať, najneskôr v deň začiatku realizácie Diela alebo v skorší deň, ktorý určí Zhotoviteľ. Objednávateľ zabezpečí nerušené vykonávanie Diela po celú dobu realizácie Diela.
- 4.4 Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa na mieste vykonávania Diela možnosť odberu vody, elektriny, pričom súvisiace náklady znáša Objednávateľ.
- 4.5 Objednávateľ súhlasí s tým, že Zhotoviteľ môže použiť informácie týkajúce sa Objednávateľa, najmä obchodné meno Objednávateľa a ochranné známky, ktoré Objednávateľ používa, a odkazovať na existenciu tejto Zmluvy, spoluprácu s Objednávateľom a predmet Diela v komunikácii s tretími osobami. Toto oprávnenie zahŕňa najmä oprávnenie Zhotoviteľa zhotoviť a použiť fotografie a vizualizácie predmetu Diela a zahrnúť informácie o Objednávateľovi v zozname referencií Zhotoviteľa.
- 4.6 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané Dielo prevziať.

5 Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 5.1 Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na miesto vykonávania Diela alebo ktoré obstaral na vykonanie Diela, okrem vecí, ktoré obstaral Objednávateľ.
- 5.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete Diela, vrátane všetkých vecí, ktoré obstaral na vykonávanie Diela Objednávateľ alebo Zhotoviteľ, znáša Objednávateľ.

6 Odovzdanie a prevzatie predmetu Diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred odovzdaním predmetu Diela vyzvať Objednávateľa na potvrdenie jeho prevzatia. Povinnosť Dielo vykonať v rozsahu tejto zmluvy si Zhotoviteľ splní, ak vyzve

Objednávateľa na potvrdenie prevzatia zhotoveného Diela. Povinnosť vykonať celé Dielo si Zhotoviteľ splní, ak zároveň umožní Objednávateľovi s celým predmetom Diela nakladať.

- 6.2 Objednávateľ je oprávnený prevziať predmetu Diela odmietnuť, iba ak má Dielo alebo jeho časť vady, ktoré bránia alebo budú brániť užívaniu predmetu Diela. Ak má Dielo alebo jeho časť vady, ktoré nebránia alebo nebudú brániť užívaniu predmetu Diela je Objednávateľ povinný predmet Diela prevziať.
- 6.3 Obe zmluvné strany podpíšu po ukončení Diela preberací protokol, v ktorom uvedú súpis zistených vád Diela pri prevzatí Diela. Ak preberací protokol nebude obsahovať súpis vád, Dielo alebo jeho časť sa považujú za bez vád v čase prevzatia Diela.

7 Zodpovednosť za vady, záruka za akosť

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie Objednávateľom. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom bez ohľadu na to, či Objednávateľ informoval o nevhodnosti pokynov alebo nie. Ustanovenie § 561 Obchodného zákonníka sa nepoužije.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prác vykonávaných tretími osobami. To sa netýka tretích osôb, ktoré Zhotoviteľ použil na plnenie tejto Zmluvy.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet Diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku čo najskôr po odovzdaní predmetu Diela. V prípade vád Diela je Objednávateľ povinný písomne oznámiť vady Diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil pri prehliadke podľa predchádzajúcej vety alebo mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke podľa predchádzajúcej vety. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, je Objednávateľ povinný písomne oznámiť vady Diela bez zbytočného odkladu po tom, čo vady vznikli alebo sa prejavili.
- 7.5 Zhotoviteľ preberá záväzok zo záruky za akosť predmetu Diela. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania Diela a trvá 36 mesiacov, ak príslušné právne predpisy nepredpisujú dlhšiu záručnú dobu.
- 7.6 Ak má Dielo vady, bez ohľadu na to, či bola Zmluva porušená podstatným alebo nepodstatným spôsobom, Objednávateľ je oprávnený:
- (i) požadovať odstránenie vád Diela opravou predmetu Diela, ak sú vady opraviteľné,
 - (ii) požadovať odstránenie vád Diela dodaním náhradného predmetu Diela alebo jeho časti, opätovným vykonaním prác na Dielu, dodaním chýbajúceho predmetu Diela alebo jeho časti alebo požadovať odstránenie právnych vád Diela,
 - (iii) požadovať primeranú zľavu z Ceny.

Objednávateľ nemá iné nároky z vád ako nároky uvedené vyššie.

8 Zodpovednosť za škodu a sankcie

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú omeškaním s vykonávaním Diela, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú aj zemetrasenia, povodne, požiare, nevhodné poveternostné podmienky, štrajky, vojenské operácie, revolúcie a zmeny príslušných právnych predpisov alebo individuálnych právnych aktov (rozhodnutí, povolení, súhlasov alebo stanovísk), ktoré majú priamy vplyv na vykonávanie Diela.
- 8.3 Objednávateľ je v prípade omeškania so zaplatením Ceny alebo splnením akéhokoľvek iného peňažného Zhotoviteľovi povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z výšky

nesplneného peňažného záväzku v prípade, že ide o omeškanie so splnením peňažného záväzku a to za každý deň omeškania.

8.4 Žiadna zmluvná strana nenesie zodpovednosť za ušlý zisk druhej zmluvnej strany.

9 Záverečné ustanovenia

9.1 Táto Zmluva ako aj jej výklad a otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia slovenským právom.

9.2 Všetky spory, ktoré vznikli alebo vzniknú medzi zmluvnými stranami zo Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane sporov o jej platnosť a záväznosť, budú rozhodované príslušným slovenským všeobecným súdom. V prípade, že príslušné právne predpisy nestanovujú príslušnosť súdu alebo umožňujú voľbu príslušnosti súdu, zmluvné strany sa dohodli, že príslušným bude vecne príslušný súd, v obvode ktorého má Zhotoviteľ sídlo v čase začatia konania.

9.3 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve stanovené inak, Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomne.

9.4 Ak akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddelené od zvyšnej časti Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné a nevymáhateľné ustanovenia ustanoveniami, ktoré sa v čo najväčšej miere svojim zmyslom a účelom približujú k zmyslu a účelu pôvodných ustanovení a sú platnými a vymáhateľnými.

9.5 V prípade, že určité ustanovenie tejto Zmluvy umožňuje viaceré výklady, vrátane takého výkladu, podľa ktorého je v toto ustanovenie v rozpore s kogentnými ustanoveniami právnych predpisov, zmluvné strany mali na mysli a musí sa preto prijať taký výklad predmetného ustanovenia, ktorý nie je v rozpore s kogentnými ustanoveniami právnych predpisov.

9.6 Prílohou č. 1 tejto Zmluvy je ponuka Zhotoviteľa. V prípade rozporu tejto Zmluvy s prílohou č. 1 má prednosť táto Zmluva.

9.7 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Dolnom Ohaji dňa 25.3.2019

V Bratislave dňa 25.3.2019

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Obec Dolný Ohaj

Starosta obce: Ivan Solár

WoodVille s. r. o.

konateľ: Štefan Švec