

Zmluva o dielo č. 01/2026

na aktualizáciu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a výkon činnosti odborného autorského dozoru počas realizácie stavby uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Dolný Ohaj**
Sídlo: Hlavná 109/130, 941 43 Dolný Ohaj
Štatutárny zástupca: **Ivan Solár, starosta obce**
Zástupca na rokovanie o veciach technických: Ivan Solár, starosta obce
- IČO: 00 308 871
DIČ: 2021059348
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK31 5600 0000 0022 3404 3002
Telefón: 035/6582202
E-mail: obecnyurad@obecdolnyohaj.sk
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ:** **AQUAMAAT spol. s r.o.**
Sídlo: Lúčna 48, 974 01 Nemce
Zápis v registri*: ORSR vložka, 11850/S
- Štatutárny zástupca: Ing. Tomáš Hronec
IČO: 36 651 672
DIČ: 2022209156
IČ DPH: SK2022209156
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK64 0900 0000 0003 0390 7902
Tel/Fax: 0903 731 294
E-mail: hronec.tomas@aquamaat.sk

(ďalej spolu „objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ ako „zmluvné strany“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

2.1 „Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je overenie hospodárnosti zákazky s názvom: **„Aktualizácia projektovej dokumentácie Dolný Ohaj – splašková kanalizácia a spoločná splašková kanalizácia do Šurian a výkon činnosti autorského dozoru“**, vykonané v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).“:

„Dolný Ohaj – splašková kanalizácia a spoločná splašková kanalizácia do Šurian“.

2.2 Prípravná a projektová dokumentácia obnovy bude financovaná zo schváleného rozpočtu obce Dolný Ohaj a finančných prostriedkov EÚ prostredníctvom OP Slovensko 2021-2027.

2.3 Výkon činnosti odborného autorského dohľadu počas realizácie stavby bude financovaný zo schváleného rozpočtu obce Dolný Ohaj a finančných prostriedkov EÚ prostredníctvom OP Slovensko 2021-2027.

Čl. III Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je:

3.1.1 aktualizáciu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre stavby: Dolný Ohaj – splašková kanalizácia a Dolný Ohaj – spoločná splašková kanalizácia do Šurian v rozsahu podľa Zadávacích podmienok – Opisu aktualizácie projektovej dokumentácie, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy.:

- a) zmena križovania ŽSR
- b) Zmena križovania vodných tokov Žitava, Nitra
- c) Zmena čerpacej stanice
- d) Rozpočtové práce (rozpočet a výkaz výmer)
- e) Práce na úprave DSP – zapracovanie zmien
- f) Planografické práce 6 paré (6 paré aktualizácia PD Dolný Ohaj - splašková kanalizácia a 6 paré aktualizácia PD Spoločná splašková kanalizácia do Šurian)
- g) 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formátoch, v ktorých bola spracovaná dwg, doc, xls)

3.1.2 výkon činnosti odborného autorského dohľadu (ďalej len „OAD“) počas realizácie stavby v rozsahu podľa Čl. IV bod 4.11.

Čl. IV Podmienky vykonania predmetu zmluvy

4.1 Objednávateľ poskytne projektantovi potrebnú súčinnosť, technické špecifikácie a iné požiadavky na vykonanie predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré majú vplyv na jeho rozsah a formu.

4.2 Objednávateľ zhotovený predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 prevezme na dohodnutom mieste plnenia v termínoch uvedených v Čl. VI bod 6.1 a zaplatí zaň projektantovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

4.3 Projektant vykoná predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzovníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydáva UNIKA Bratislava s. r. o., v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona), v súlade s § 42 ods. 3 ZVO, v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov a vlastníkov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

4.4 Projektant zodpovedá za súlad rozpočtu a výkazu výmer s textovou a grafickou časťou predmetu zmluvy v Čl. III bod 3.1.1.

4.5 Projektant je povinný pri vykonávaní svojej činnosti na predmete zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 prerokovať s dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy, správcami sietí a s ostatnými dotknutými subjektmi predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tak, aby nedochádzalo ku omeškaniu a prieťahom pri vydaní povolenia stavby a aby predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bol schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy.

4.6 V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne správcovia sietí alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetu zmluvy, ktorý je uvedený v Čl. III bod 3.1.1 z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie a ak predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 nebude schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je projektant povinný ho prepracovať alebo doplniť. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvnej dohodnutej cene určenej v Čl. V tejto zmluvy.

4.7 Projektant vykoná pre objednávateľa predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tejto zmluvy podľa pokynov objednávateľa, v zmysle Zadávacích podmienok a v súlade s platnou legislatívou a odovzdá ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto zmluvou.

4.8 Projektant vypracuje predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 s ohľadom na environmentálne hľadisko pri následnej realizácii stavby a do celého objemu plánovaného materiálu a prác započíta čo najviac položiek, ktoré znižujú alebo predchádzajú negatívnym vplyvom tovarov, služieb a prác na životné prostredie (napr. použitím zhodnotených či recyklovaných materiálov, znížením či predchádzaním vzniku odpadu, využívaním obnoviteľných zdrojov, a pod.). Tieto položky v rámci projektovej dokumentácie riadne a zreteľne vyznačí (farebne alebo hrúbkou písma).

4.9 Projektant berie na vedomie, že v projektovej dokumentácii nesmú byť uvedené prvky, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť a miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz môže byť použitý len vtedy, ak nemožno prvok opísať dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

4.10 Projektant vykoná predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa OAD počas realizácie stavby v rozsahu uvedenom v bode 4.11.

4.11 Dohodnutý rozsah OAD zahŕňa najmä:

- 4.11.1 Účasť na kontrolných dňoch 2 x za mesiac: 22 dní x 5 hod = 110 hod
- 4.11.2 Riešenie zmien PD, stanoviská AD: 50 hod
- 4.11.3 Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
- 4.11.4 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
- 4.11.5 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
- 4.11.6 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
- 4.11.7 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa.
- 4.11.8 Cestovné náklady

4.12 Projektant bude pri výkone predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

4.13 Rozhodnutia, závery a dohody z výkonu predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 bude projektant zapisovať do stavebného denníka, prípadne zaznamenávať inou písomnou formou.

4.14 Kontrolné dni počas realizácie stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi technickým dozorom investora, OAD a dodávateľom stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a projektant sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením (e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

Čl. V Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania predmetu zmluvy. Kalkulácia ceny za predmet zmluvy je spracovaná projektantom v cenovej ponuke zo dňa 21.01.2026 a tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve.

5.2 Cena za predmet zmluvy je nasledovná:

		Cena v € bez DPH	DPH 23%	Cena s DPH
5.2.1	Aktualizácia projektovej dokumentácie („projekt“)	35 800,00	8 234,00	44 034,00
5.2.2	Výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) počas realizácie stavby	12 000,00	2 760,00	14 760,00
	Celková cena predmetu zmluvy spolu v €	35 800,00	10 994,00	58 794,00

(Slovom : päťdesiatosemtisícšesťdesiatštyri)

V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky náklady vynaložené projektantom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy t. j. zabezpečenie vstupných podkladov a tiež trovy projektanta potrebné na vykonanie predmetu zmluvy (priame a nepriame výdavky súvisiace s predmetom zmluvy).

5.3 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.

5.4 Objednávateľ a projektant sa dohodli, že cena podľa bodu 5.2.1 za predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bude projektantovi uhradená na základe čiastkových faktúr, vystavených do 15 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí príslušnej časti projektu - predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1.

5.5 Cena podľa bodu 5.2.2 za výkon predmetu zmluvy uvedeného v Čl. III bod 3.1.2 bude projektantovi uhrádzaná priebežne v závislosti od lehoty realizácie stavby, na základe čiastkových faktúr vystavených spravidla v mesačných intervaloch v rovnomerne rozdelených splátkach, pričom posledná splátka bude vyššia, alebo minimálne rovná priemernej mesačnej splátke. Čiastkové faktúry bude projektant predkladať objednávateľovi do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci realizácie prác.

5.5.1 Prvú čiastkovú faktúru predloží projektant po uplynutí celého mesiaca výkonu predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 a poslednú čiastkovú – konečnú faktúru projektant predloží objednávateľovi do 15 dní po ukončení realizácie stavby, to je po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby objednávateľom od zhotoviteľa.

5.5.2 Projektant musí predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 vyúčtovať. Podkladom pre vystavenie faktúry je vyúčtovanie - súpis skutočne vykonaných prác projektanta, odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry a musí byť zostavený prehľadne.

5.6 V prípade zasielania faktúr e - mailom, faktúru zasielať na e - mail adresu: obecnyurad@obecdolnyohaj.sk

5.7 Lehota splatnosti faktúr je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.8 Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia byť vystavené v zmysle platných právnych predpisov, s príslušnými prílohami (preberací protokol, výkaz výmer a pod.) podpísanými oprávnenou osobou objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude zaslaná elektronicky na e-mail, bude vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach pre objednávateľa.

5.9 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju projektantovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI **Lehoty plnenia záväzkov**

6.1 Projektant splní svoj záväzok vykonať predmet zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 odovzdaním všetkých dokumentov a písomností v požadovanom rozsahu Zadávacích podmienok do **15. 03. 2026**.

6.2 Predmet Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.2 je **dohodnutý na dobu určitú t. j. na čas realizácie stavby až po dobu protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom od budúceho zhotoviteľa**. Deň odovzdania a prevzatia stavby je dňom splnenia záväzku projektanta.

6.3 Projektant zapracuje pripomienky k projektu v procese investičnej prípravy stavby do 10 dní od mailovej výzvy objednávateľom. Proces inžinierskej činnosti bude v kompetencii objednávateľa.

6.4 Objednávateľ splní svoj záväzok:

- a) prevzatím riadne zhotoveného predmetu zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.1 a podpísaním preberacieho protokolu, keď ho projektant vyzve na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa podľa bodu 6.1 pre každú časť projektu samostatne
- b) zaplatením dohodnutej ceny v zmysle platobných podmienok podľa Čl. V.

6.5 Nesplnenie záväzkov obidvoch zmluvných strán v lehotách podľa bodu 6.1 a 6.4 tohto Čl. je omeškaním.

Čl. VII **Miesto plnenia**

7.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 je sídlo objednávateľa. Doručenie písomností poštou na účely odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa vylučuje. Všetky dokumenty a písomnosti na účely odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sú zmluvné strany povinné si odovzdávať osobne, na základe písomného potvrdenia o ich prevzatí, alebo potvrdením prevzatia na kópii doručovaného dokumentu, za osobnej účasti projektanta a osoby určenej na prevzatie objednávateľom Ivan Solár, starosta obce Doručenie iným spôsobom sa považuje za neplatné, s právnymi dôsledkami omeškania.

7.2 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.2 je územie/stavenisko na ktorom sa bude realizovať stavba.

Čl. VIII **Zodpovednosť zmluvných strán**

8.1 Projektant zodpovedá za to, že predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bude zhotovený podľa platných

technických a právnych predpisov a podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2 Projektant zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do 24 mesiacov odo dňa ukončenia realizácie stavby podľa tohto projektu. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností podľa zákona alebo podľa tejto zmluvy. Predmet zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 má vady, ak nebol vykonaný riadne, pričom vadou predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sa rozumie aj to, ak predmet zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 nebude úplne použiteľný na dojednaný účel.

8.3 Projektant nezodpovedá za vady predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením záväzkov, omeškaním alebo navrhnutým nesprávnym resp. nevhodným technickým riešením.

8.5 Projektant zabezpečí podľa potreby účasť projektantov jednotlivých častí/stavebných objektov na kontrolných dňoch stavby. Ich odmena za účasť je zahrnutá v zmluvnej dohodnutej cene určenej v Čl. V tejto zmluvy.

8.6. Projektant sa zaväzuje, že v procese verejného obstarávania na základe žiadosti objednávateľa vypracuje v lehote najneskôr do 2 dní odpovede na otázky uchádzačov uvedených v žiadostiach o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré sa týkajú projektovej dokumentácie.

8.7 Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie, za správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie, ktorá je podkladom pre realizáciu, vrátane správnosti a úplnosti položkovitého výkazu výmer, ktorý je podkladom pre spracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby, v rámci postupu verejného obstarávania v súlade so ZVO až do odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby podľa predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1.

8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Projektant sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 bezodkladne, najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a prípadné vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.

8.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u projektanta podľa Čl. I bod 1.2 tejto zmluvy.

8.10 Objednávateľ je oprávnený neprevziať predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1, ktorý nie je vykonaný podľa podmienok určených v tejto zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.

8.11 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne projektantovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

Čl. IX Zmluvné pokuty a sankcie

9.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.

9.2 Ak projektant nedodá projekt uvedený v Čl. III bod 3.1.1 v termínoch podľa Čl. VI bod 6.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý kalendárny deň omeškania pre každú časť projektu samostatne.

9.3 Ak projektant neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa Čl. VIII bod 8.8, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.4 Ak projektant nesplní záväzok uvedený v Čl. VIII. bod 8.6 v uvedenom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu 100 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.5 Ak sa projektant nedostaví na stavbu v čase dohodnutom podľa Čl. IV. bod 4.14 a svoju neúčasť vopred neoznámí podľa Čl. IV. bod 4.14, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každé jednotlivé porušenie týchto povinností.

9.6 Ak objednávateľ neuhradí projektantovi čiastkovú faktúru za príslušnú časť predmetu zmluvy uvedenú v Čl. III bod 3.1 v dohodnutej lehote splatnosti podľa Čl. V bod 5.7 zaplatí zhotoviteľovi vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s Nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

9.7 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je 10 dní odo dňa doručenia.

9.8 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

Čl. X Vlastníctvo a udelenie licencie

10.1 Predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 je vlastníctvom projektanta až do dňa jeho odovzdania objednávateľovi podľa Čl. VI bod 6.1.

10.2 Predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 ani jeho časť nie je projektant oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.

10.3 Projektant podpisom tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi časovo, územne a vecne neobmedzenú licenciu na nakladanie s predmetom zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 a používanie predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 podľa potrieb objednávateľa. Odmena za udelenie licencie je obsiahnutá v cene podľa Čl. V bodu 5.2.1 zmluvy.

Čl. XI Ostatné ustanovenia

11.1 Projektant prehlasuje a ručí, že sa v celom rozsahu oboznámil s účelom a cieľom, pre ktorý objednávateľ pristúpil k uzatvoreniu tejto zmluvy, ktorý smeruje k zhotoveniu predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 spôsobilého pre následnú stavbu. Projektant prehlasuje a ručí, že je plne spôsobilý zhotoviť predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 podľa tejto zmluvy a že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Čl. III bod 3.1 tejto zmluvy.

11.2 Projektant sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.3 Projektant prehlasuje, že súhlasí s použitím predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 vypracovaným na základe tejto zmluvy v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a na realizáciu stavby.

11.4 Použitie predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom projektanta a objednávateľa.

11.5 Objednávateľ a projektant sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom v procese plnenia tejto zmluvy, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

11.6 Počas plnenia predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa uskutočnia pracovné stretnutia, za účelom kontroly stavu plnenia záväzku. Pracovné stretnutia sa uskutočnia podľa potreby.

11.7 Z dôvodu, že predmet plnenia môže byť spolufinancovaný z prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, zaväzuje sa Zhotoviteľ strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami, montážnymi a stavebnými prácami zhotovovaného Diela a/alebo v súvislosti s ním kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- d) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

Čl. XII Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje písomne doporučeným listom, s účinkom odstúpenia od zmluvy dňom nasledujúcim po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok projektanta.

12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považujú:

a) ak projektant je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu so splnomocnenými osobami objednávateľa a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov projektanta,

b) ak projektant pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 o viac ako 15 dní,

c) ak objednávateľ požaduje také úpravy predmetu zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré odporujú všeobecne záväzným predpisom.

Čl. XIII Záverečné ustanovenia

13.1 Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

13.2 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán. Dohoda o ukončení tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.

13.3 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

13.4 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

13.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch písomných vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno projektant.

13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.7 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy:

Príloha č. 1 Zadávacie podmienky (Príloha č. 2 súťažných podkladov)

Príloha č. 2 Cenová ponuka (Príloha č. 1)

Dolný Ohaj dňa 06.02.2026

V Banskej Bystrici, dňa 02.02.2026

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ivan Solár
Starosta obce

.....
Ing. Tomáš Hronec
konateľ